



# PROFIL DE POSTE

Mise à jour le 03/11/2022

## INTITULE DU POSTE

**AGENT TECHNIQUE POLYVALENT**  
**« Spécialité plomberie »**

## IDENTIFICATION DU POSTE

N° de fiche de poste :	TECHNIQUE5GA
Nature du poste :	CDI
Classification :	Catégorie 1 – niveau 2 ou agent FPT
Service/Agence :	AGENCE DE GAILLAC
Date de début :	Au plus tôt

## DESCRIPTION DU POSTE

### MISSION :

Sous l'autorité du responsable d'agence et du responsable technique, l'agent technique assure la surveillance et l'entretien du patrimoine en polyvalence sur des chantiers d'entretien et de remise en état des logements du secteur couvert par l'agence (893 logements) et ce, dans le respect de la réglementation légale et de la politique générale et des procédures internes définies par Tarn Habitat.

### ENCADREMENT :

Oui  Non

### TÂCHES :

#### **Assurer l'entretien du patrimoine du secteur en réalisant les missions suivantes :**

- travaux de polyvalence (plomberie, électricité, chauffage électrique, menuiseries intérieures et extérieures, vitrerie, cloisons sèches, isolation, peinture, ventilation, cumulus, faïence, espaces verts, clôtures, maçonnerie...) dans les logements et parties communes ;
- entretien, suivi et petites réparations de toitures/de chéneaux, trappe accès toit, chapeau cheminée...
- diagnostic et contrôle des équipements du bâtiment (façades, toitures, connaissances des diverses pathologies du bâtiment...);
- Assurer la veille technique du patrimoine.

#### **Gérer la partie administrative :**

- gestion des DIT sur SYNCHROTEAM, gestion de son chantier (préparation matériel) ;
- utilisation, maintenance et respect de l'outillage et du véhicule de service.

Contribuer à la démarche de certification Qualibail® par l'application des procédures, des documents relatifs aux engagements de service, qui concernent le périmètre de sa fonction.

### SPECIFICITES DU POSTE :

Titulaire du permis B ;  
Pas de contre-indication au travail en hauteur et sur le port de charges lourdes (ex : cumulus).

## **COMPETENCES REQUISES SUR LE POSTE :**

Attention :

Seules celles concernant les connaissances et les savoir-faire sont caractérisées et explicitées selon un niveau de mise en œuvre attendu, classées de 1 à 4, comme suit :

**Spécialiste** (niveau 4)

S – domine le sujet, voire est capable de le faire évoluer – capacité à former et/ou à être tuteur(-trice).

**Maîtrise** (niveau 3)

M – connaissances approfondies – capacité à traiter de façon autonome les situations complexes ou inhabituelles

**Application** (niveau 2)

A – connaissances générales – capacité à traiter de façon autonome les situations courantes

**Notions** (niveau 1)

N - connaissances élémentaires – capacité à faire mais en étant tutoré(e)

<b>Connaissances</b> S : spécialiste / M : maîtrise / A : application / N : notions	Niveau de mise en œuvre			
	S	M	A	N
Connaissances du domaine du logement social			X	
Connaissances du fonctionnement général de Tarn Habitat				X
Connaissances des fondamentaux de la relation client			X	
Connaissances techniques du bâtiment (Cf fiches emplois REL, Couverture-zinguerie, Menuisier, Plombier, Electricité)		X		

  

<b>Savoir-faire</b> S : spécialiste / M : maîtrise / A : application / N : notions	Niveau de mise en œuvre			
	S	M	A	N
Savoir-faire techniques du bâtiment (Cf fiches emplois REL, Couverture-zinguerie, Menuisier, Plombier, Electricité)		X		
Respecter les consignes de sécurité au travail	X			
Utiliser OUTLOOK ET EXCEL			X	
Utiliser un équipement numérique (PC, smartphone et tablette)			X	

### **Savoir-être nécessaire**

Organisé(e), dynamique, rigoureux(-euse),

Autonome et esprit d'initiative

Excellent esprit d'équipe

Très bon relationnel avec les locataires

### **FORMATION**

Niveau de diplôme : 3 – Titulaire CAP ou BEP plomberie

CACES Nacelle/Habilitations travail en hauteur et électrique

### **EXPERIENCE PROFESSIONNELLE**

Le poste peut convenir à un premier poste dans le domaine ou à une nouvelle orientation professionnelle

Expérience professionnelle souhaitée dans le domaine : 2 ans

### **RECRUTEMENT**

Interne  Externe

**DATE LIMITE DES CANDIDATURES** : Le 25/11/2022