

TARN HABITAT SE DOTE D'UNE NOUVELLE CHARTE GRAPHIQUE

Le monde change, les locataires de Tarn Habitat évoluent, et **Tarn Habitat évolue** avec eux. Les mutations de notre office suite à des évolutions réglementaires et la diversification de nos missions ne nous fait pas perdre de vue notre objectif principal : **proposer un logement décent pour tous** à des loyers inférieurs aux prix de marché.

Visuellement, cela se traduit depuis quelques jours par un changement de logo et de couleurs. Le design modernisé laisse apparaître une petite résidence dans un jeu avec T et H, ainsi qu'une grue de construction. Le nombre de couleurs est réduit à deux pour davantage de simplicité et de lisibilité. Les couleurs sont issues de la charte graphique de notre société de coordination Habitat Solidarité Sud-Ouest (HASSO). Une attention particulière a été portée aux versions monochrome blanc et monochrome noir pour réduire autant que possible les coûts d'impression.

Ce nouveau logo est déployé à coût réduit : l'ancien est laissé sur l'ensemble des supports encore en état de fonctionnement ; le nouveau sera déployé sur les nouveaux supports au fur et à mesure des remplacements. Ne soyez donc pas surpris de voir cohabiter ancien et nouveau logo pendant quelques mois.

LA RÉHABILITATION DU SIÈGE SOCIAL DE TARN HABITAT



Le décret du 23 juillet 2019, communément appelé « décret tertiaire », fixe une obligation de réduction de la consommation d'énergie finale dans les bâtiments à usage de bureau de plus de 1 000 m².

Tarn Habitat a donc l'obligation de réhabiliter son siège social et a fait le pari de réduire de 60 % la consommation d'énergie par rapport à 2010, ce qui permettra de réduire d'autant plus le coût du chauffage et de la climatisation, et donc les charges à y consacrer.

Pendant ces travaux, à partir du mois de septembre 2025, les salariés du siège social occuperont des bureaux provisoires dans le quartier de Cantepau jusqu'à la fin des travaux prévue à la fin de l'année 2026.

Un renvoi postal assurera la transition du courrier et vous pourrez donc toujours adresser vos courriers à la même adresse : 2 avenue Général Gallieni 81011 ALBI CEDEX 9.

Le numéro de téléphone reste également le même : 05 63 77 81 81.

Chers locataires,

Le premier coup d'œil à cette lettre d'information a pu vous surprendre. Vous y voyez peut-être pour la première fois le nouveau logo et les nouvelles couleurs de Tarn Habitat.

Cette évolution de la charte graphique de Tarn Habitat traduit le renouvellement initié depuis plusieurs années déjà vers davantage d'innovation, davantage de qualité (démarche Qualibail®), davantage de constructions (180 logements livrés cette année), davantage de réhabilitations, et toujours avec le souci de préserver l'environnement et le pouvoir d'achat de nos locataires.

Soyez assurés que nous resterons fidèles à nos valeurs et au souci de vous rendre le meilleur service possible.

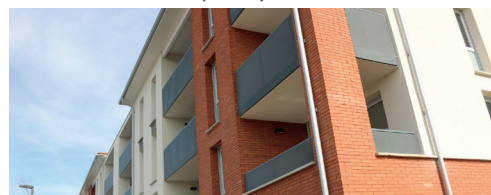
Florence BELOU
Présidente de Tarn Habitat

NOS LIVRAISONS NEUVES 2025

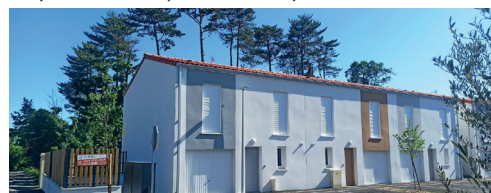
Cette année, Tarn Habitat livre 180 logements neufs dont :

- 46 logements à Albi
- 42 logements à Réalmont
- 39 logements au Séquestre
- 29 logements à Graulhet

Saint-Antoine (Albi)



Esprit Gaïa (Graulhet)



PENSEZ À RÉPONDRE À L'ENQUÊTE « OCCUPATION DU PARC SOCIAL (OPS) »

A - LE LOCATAIRE SIGNATAIRE PRINCIPAL	ACTIVITE PROFESSIONNELLE	RESSOURCES MENSUELLES (€)
M. <input type="checkbox"/> Mme <input type="checkbox"/> Née le : * RFR : €	<input type="checkbox"/> Retraité(s)	<input type="checkbox"/> Salaire
Nom : Prénom :	<input type="checkbox"/> CDI ou Fonctionnaire	<input type="checkbox"/> Retraite
Nom naissance : Titulaire carte "mobilité inclusion" ? <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> CDI, Stage, Intérim, Contr. Aides	<input type="checkbox"/> Autre chômage / Indemnité
N° INSEE : N° por. :	<input type="checkbox"/> Auto-Ent. / Part. / CDD / Intérim	<input type="checkbox"/> Autre familiale
Email : @	<input type="checkbox"/> Chômeur(e)	<input type="checkbox"/> AAH
Calculaire / Conjoint(e) / Marié(e) / Pacsé(e) / Veuf(ve) / Divorcé(e) / Séparé(e) depuis le	<input type="checkbox"/> Apprenti(e)	<input type="checkbox"/> AESH
<input type="checkbox"/> A qualité de logement depuis le	<input type="checkbox"/> Étudiant(e)	<input type="checkbox"/> AJPP
Divorcé / Divorce / Séparation / Autre (préciser) :	<input type="checkbox"/> Sans emploi	<input type="checkbox"/> RSA
<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Au foyer	<input type="checkbox"/> PAJE
	<input type="checkbox"/> Autre	<input type="checkbox"/> ASPA
		<input type="checkbox"/> Autre (APL/AL) :

B - AUTRE SIGNATAIRE - CONJOINT OU CONCUBIN	ACTIVITE PROFESSIONNELLE	RESSOURCES MENSUELLES (€)
M. <input type="checkbox"/> Mme <input type="checkbox"/> Née le : * RFR : €	<input type="checkbox"/> Retraité(s)	<input type="checkbox"/> Salaire
Nom : Prénom :	<input type="checkbox"/> CDI ou Fonctionnaire	<input type="checkbox"/> Retraite
Nom naissance : Titulaire carte "mobilité inclusion" ? <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> CDI, Stage, Intérim, Contr. Aides	<input type="checkbox"/> Autre chômage / Indemnité
N° INSEE : N° por. :	<input type="checkbox"/> Auto-Ent. / Part. / CDD / Intérim	<input type="checkbox"/> Autre familiale
Email : @	<input type="checkbox"/> Chômeur(e)	<input type="checkbox"/> AAH
Calculaire / Conjoint(e) / Marié(e) / Pacsé(e) / Veuf(ve) / Divorcé(e) / Séparé(e) depuis le	<input type="checkbox"/> Apprenti(e)	<input type="checkbox"/> AESH
<input type="checkbox"/> A qualité de logement depuis le	<input type="checkbox"/> Étudiant(e)	<input type="checkbox"/> AJPP
Divorcé / Divorce / Séparation / Autre (préciser) :	<input type="checkbox"/> Sans emploi	<input type="checkbox"/> RSA
<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Au foyer	<input type="checkbox"/> PAJE
	<input type="checkbox"/> Autre	<input type="checkbox"/> ASPA
		<input type="checkbox"/> Autre (APL/AL) :

C - AUTRES OCCUPANTS	ACTIVITE PROFESSIONNELLE	RESSOURCES MENSUELLES (€)
C1	<input type="checkbox"/> Retraité(s)	<input type="checkbox"/> Salaire
Titulaire carte "mobilité inclusion" ? <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> CDI ou Fonctionnaire	<input type="checkbox"/> Retraite
M. <input type="checkbox"/> Mme <input type="checkbox"/> Née le : * RFR : €	<input type="checkbox"/> CDI, Stage, Intérim, Contr. Aides	<input type="checkbox"/> Autre chômage / Indemnité
Nom : Prénom :	<input type="checkbox"/> Auto-Ent. / Part. / CDD / Intérim	<input type="checkbox"/> Autre familiale
A charge fiscalement : oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/> Signataire du bail	<input type="checkbox"/> Chômeur(e)	<input type="checkbox"/> AAH
Parent(e) <input type="checkbox"/> Enfant <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Apprenti(e)	<input type="checkbox"/> AESH
Conjoint(e) <input type="checkbox"/> Enfant droit de visite <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Étudiant(e)	<input type="checkbox"/> AJPP
Autre parent(e) <input type="checkbox"/> Enfant en garde alternée <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Sans emploi	<input type="checkbox"/> RSA
	<input type="checkbox"/> Au foyer	
	<input type="checkbox"/> Autre	

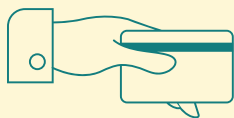
L'enquête Occupation du parc social (OPS) est une obligation réglementaire pour Tarn Habitat. **La réponse est à cette enquête est OBLIGATOIRE** pour toute personne habitant un logement social.

Des pénalités financières sont appliquées aux locataires n'ayant pas renvoyé leur formulaire.

Les formulaires d'enquête sont envoyés par courrier le 8 octobre 2025. Si vous n'avez pas reçu le vôtre dans les jours suivants ou si vous l'avez égaré, sollicitez-le au plus vite auprès de votre agence. Ce formulaire prérempli doit être renvoyé **avant le 10 novembre 2025** par courrier avec l'enveloppe T fournie.

L'enquête Supplément de loyer de solidarité (SLS) arrive en complément pour déterminer les éventuels locataires soumis au supplément de loyer de solidarité.

LE PAIEMENT EN CARTE BANCAIRE DÉSORMAIS POSSIBLE EN AGENCE



Loyer, régularisation, échéancier... Vous aviez déjà la possibilité de procéder à vos paiements à destination de Tarn Habitat par carte bancaire depuis votre espace locataire en ligne.

Vous pouvez désormais payer par carte bancaire dans chacune des agences de Tarn Habitat. Présentez-vous à l'accueil de votre agence et procédez à votre paiement en toute simplicité et en toute sécurité.

L'AGENCE D'ALBI OUEST DE TARN HABITAT A DÉMÉNAGÉ

Depuis le jeudi 17 septembre 2025, l'agence d'Albi Ouest qui était située au rez-de-chaussée du 20 avenue Maréchal Kellermann a rouvert ses portes au public au 38 square Bonaparte, à proximité des services aux publics déjà présents (Maison France Services, CPAM, Carré public...).

Le regroupement des services publics vise à faciliter l'accès et les démarches pour les usagers. Notre agence est désormais située en cœur de quartier de Cantepau et gagne en visibilité.

Cette nouvelle agence permettra aux salariés de Tarn Habitat de vous recevoir dans un environnement plus accueillant et plus confortable.

Nouvelle adresse pour les courriers :

Agence Albi Ouest
Tarn Habitat
38 Square Bonaparte
81000 ALBI

Adresse courriel et numéro de téléphone inchangés :

agence.albi@tarnhabitat.fr
05 63 77 86 40



TARN Habitat
Ma solution logement

Quartier Libre est édité par Tarn Habitat.
2 rue Général Gallieni 81011 ALBI CEDEX 9
Tél. : 05 63 77 81 81 • www.tarnhabitat.fr
Directeur de la publication : Philippe ASPAR
Responsable communication : Élodie CHASTAN